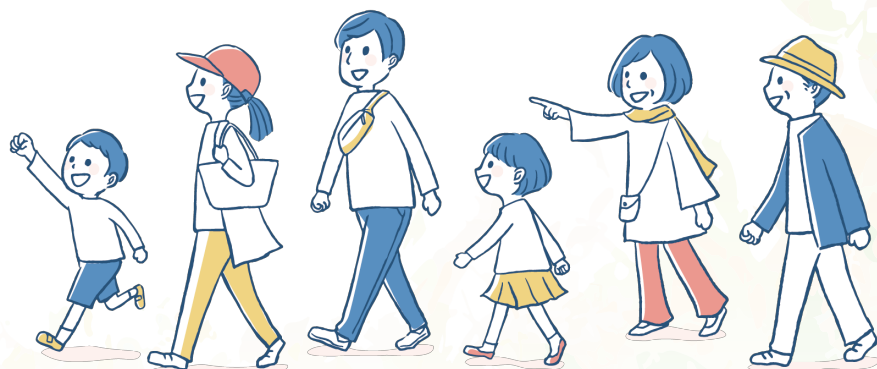


残り2区画!宅地分譲中

フォレナタウン岩切

仙台市宮城野区
岩切字今市



POINT

小学校
徒歩8分
中学校
徒歩11分

POINT

駅徒歩
圏内
徒歩25分

POINT

利府街道
国道4号線
車通勤に便利

新規分譲地4区画



区画別面積／販売価格

①	176.64㎡	53.43坪	成約済
②	171.13㎡	51.76坪	1,870万円
③	171.14㎡	51.77坪	成約済
④	173.14㎡	52.37坪	1,940万円

販売価格 **1870万円～**

駅 JR東北本線岩切駅:2,000m
小学校 岩切小学校:600m
中学校 岩切中学校:850m
保育園 岩切あおぞら保育園:700m
病院 岩切病院:500m
小児科 宮林こどもクリニック:600m
スーパー つかさ屋東仙台店:1,100m
スーパー みやぎ生協岩切店:2,200m
コンビニ デイリーヤマザキ仙台今市東店:500m

土地概要

所在地:仙台市宮城野区岩切字今市102
総区画数:4区画 販売区画数:2区画
土地面積:171.13㎡、173.14㎡
土地価格:1,870万円、1,940万円
権利:所有権
地目:宅地
用途地域:第一種住居地域
建ぺい率:60%
容積率:200%

この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に大東住宅株式会社と建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約を締結しないことが確定した時は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。

道路:位置指定道路
指定番号:令和5年9月13日 宮第234号
道路幅員:分譲地内5m(持分あり)
設備:上下水道、電気、プロパンガス、側溝
備考:図面と現況が異なる場合は
現況を優先とします。
建築条件付き宅地。
広告有効期限:令和5年12月31日
取引態様:売主



大東住宅株式会社

仙台市宮城野区岩切字三所南121-1

TEL.0120-696-911

大東住宅株式会社

検索

取引態様:売主

建設業許可宮城県知事(特-2)第9620号 宅建免許宮城県知事(10)第2900号 / 一級建築士事務所登録番号 22410250
(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 / (一社)全国住宅産業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟